

## CONTRATTO DI COMODATO D'USO DI LABORATORIO MOBILE PER IL RILEVAMENTO DELL'INQUINAMENTO ATMOSFERICO

Con la presente scrittura privata da valersi con ogni effetto di legge tra:

Autorità Portuale della Spezia in persona del suo legale rappresentante Il Presidente Giovanni Lorenzo Forcieri, **comodante**;

E

Arpal in persona del delegato da parte del legale rappresentante Dott.ssa Fabrizia Colonna, **comodatario**;

### Premesso che:

- con Delibera n. 30 del 05.09.2001 AP autorizzava l'acquisto della Centralina mobile per il rilevamento dell'inquinamento atmosferico legato alle attività portuali (d'ora in poi anche semplicemente "laboratorio mobile");
- il Piano Regolatore Portuale è stato approvato dal Comitato Portuale con delibera n. 21/02 del 15 luglio 2002;
- con Decreto di Compatibilità Ambientale dec /dsa /2006/317 del 11.04.2006 il Ministero dell'Ambiente si è espresso per quanto attiene la Valutazione d'Impatto Ambientale
- con D.G.R. n. 45/2002 il Consiglio Regionale della Liguria ha approvato il Piano Regolatore Portuale;
- in data 13.04.2007 l'AP acquistava il mezzo che veniva alla stessa consegnato in data 24 giugno 2009;
- l'AP è quindi proprietaria del mezzo menzionato;
- A.P. ritiene utile monitorare l'inquinamento acustico e atmosferico prodotto dalle attività portuali;
- l'AP in previsione delle opere da realizzare con il nuovo PRP ritiene utile, ai fini delle verifiche programmate per l'approvazione dei nuovi ampliamenti, compiere controlli sull'attuale qualità dell'aria e del clima acustico;
- l'AP ha previsto per lo svolgimento delle menzionate attività, l'impiego della centralina mobile;
- l'AP intende fornire la centralina mobile ad ARPAL per lo svolgimento delle campagne di monitoraggio;
- a seguito della riunione in data 21.09.2009 riguardante l'utilizzo del mezzo mobile di proprietà dell'Autorità portuale e l'inquinamento da polveri nella zona di Fossamastra, gli EELL hanno espresso il loro consenso per lo svolgimento delle attività di monitoraggio tramite un programma operativo concordato
- A seguito della riunione in data 21.01.2011 presso questa Autorità Portuale, in cui si sono riuniti Comune, Provincia, ARPAL per concordare le modalità di utilizzo della centralina in funzione delle attuali esigenze di monitoraggio ambientale delle attività portuali.

Tutto ciò premesso

si conviene e si stipula quanto segue:

Oggetto

La parte comodante cede in comodato alla parte comodataria, che accetta, il seguente bene:

- Ford Transit Chassis cabinato a passo medio alimentato a gasolio con motore da 2300 cc 140 cv, avente portata totale a pieno carico inferiore a 35 Q.li e pertanto conducibile con patente B targato DV403RW, attrezzato con laboratorio di analisi per il monitoraggio ambientale ("*laboratorio mobile*") per farne il seguente uso:

- svolgimento di un numero minimo di 4 campagne annuali di monitoraggio atmosferico e una di monitoraggio acustico nelle zone portuali e adiacenti che verranno indicate nel piano operativo concordato.

Il numero delle campagne potrà essere variato in relazione a quanto previsto dalla VIA al P.R.P. o in relazione ad eventuali criticità locali. Con oneri a carico del Comodante non superiori a quelli sotto specificati

Nei restanti mesi, il comodatario potrà utilizzare il bene per monitoraggi ambientali a favore del Comune della Spezia e della Provincia della Spezia secondo le convenzioni o accordi con esse già stipulati.

Consegna del bene

La corrispondenza del mezzo alle caratteristiche descritte in allegato verrà attestata attraverso il collaudo dello stesso da parte di una specifica commissione tecnica. Il comodatario presenzierà al collaudo e riceverà il mezzo in consegna attraverso un verbale di presa in consegna che verrà redatto entro i 30 giorni previsti per la stesura del programma operativo. Tale verbale dovrà sancire il perfetto stato di conservazione del mezzo, in quanto nuovo, mai utilizzato, quindi esente da vizi e del tutto idoneo alla funzione.

Durata

La durata del presente contratto è convenuta in 24 mesi a partire dalla stipula secondo i termini e le modalità stabilite all'art. 9 dell'"Accordo di Collaborazione".

Obblighi delle parti

Le spese di utilizzo del suddetto laboratorio mobile (carburante, utilizzo energia elettrica, pulizia, lubrificante, pedaggi e parcheggi, eventuali contravvenzioni) sono completamente a carico del comodatario, che si impegna a mantenerlo nello stesso stato di conservazione in cui l'ha ricevuto, fatto salvo la naturale usura derivante dal corretto utilizzo e funzionamento dello stesso.

In deroga a quanto previsto dall'art.1808 cc. si intendono a carico del comodante la manutenzione ordinaria e straordinaria del mezzo.

Per quanto concerne la manutenzione ordinaria, questa può essere definita come somma di:

- manutenzione programmata: ha lo scopo di eseguire periodicamente tutte quelle operazioni finalizzate alla conservazione del laboratorio mobile, contribuendo al mantenimento delle condizioni di corretto funzionamento e di un adeguato livello di efficienza del sistema di monitoraggio stesso, incluse le operazioni di calibrazione degli analizzatori
- manutenzione correttiva: ha lo scopo di intervenire al fine di eliminare i malfunzionamenti, ripristinando e controllando le normali condizioni di funzionamento della strumentazione. La manutenzione correttiva si attiva quando si riscontra un'anomalia di funzionamento di una qualsiasi parte costitutiva del laboratorio oppure quando, nel corso delle operazioni di manutenzione programmata si riscontrano malfunzionamenti.

La manutenzione straordinaria si rende invece necessaria quando si verificano guasti tali da non poter essere risolti con la manutenzione ordinaria.

Gli eventuali interventi derivanti dall'attuazione della manutenzione straordinaria verranno effettuati solo previo accordo tra le parti.

E' fatto obbligo ad ARPAL di comunicare senza indugio ogni evento che possa dar luogo a interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria.

Si precisa che il contratto di assicurazione RCA e le tasse di possesso continueranno ad essere intestate e sostenute finanziariamente dal proprietario comodante.

Il comodatario si obbliga inoltre:

- a comunicare entro i termini tecnici strettamente necessari i risultati delle indagini svolte con l'evidenziazione di eventuali superamenti dei limiti normativi.
- a fornire annualmente al termine dell'anno solare l'elaborazione degli indicatori per la valutazione del rispetto dei limiti annuali con l'evidenziazione degli eventuali superamenti normativi.

Per il primo anno di durata del contratto l'A.P. si impegna a sostenere le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria affidando direttamente alla società Orion s.r.l. gli interventi relativi, come per altro previsto nel contratto con Vitrociset, capogruppo affidataria lavori.

#### Responsabilità del comodatario

Il perimento del bene oggetto del comodato è ad esclusivo rischio del comodatario salvo il caso di caso fortuito e forza maggiore. Parimenti se il bene viene impiegato per un uso diverso o non viene restituito nei termini, l'eventuale perimento sarà a carico del comodatario. Salvo che questi provi che il bene sarebbe comunque perito nonostante l'uso diverso o la mancata restituzione.

Arpal, nella sua qualità di comodatario, sarà considerato il solo responsabile di eventuali danni a persone e/o a cose cagionati a terzi nell'uso del laboratorio mobile, obbligandosi a tenere indenne il comodante da qualsiasi richiesta di indennizzo venisse eventualmente avanzata nei suoi confronti.

#### Oneri

Per il servizio di monitoraggio e le analisi effettuate, l'AP si impegna a corrispondere ad ARPAL un compenso annuo pari a € 22.450,12, corrispettivo delle 4 campagne di rilevamento atmosferico e di una campagna di rilevamento acustico e di tutti gli obblighi previsti a carico di ARPAL dall'Accordo di Collaborazione fra ARPAL e Autorità Portuale per il monitoraggio della qualità dell'aria per gli impatti derivanti da attività prettamente portuali e dal presente Comodato.

Le parti concordano che le somme da corrispondere per eventuali ulteriori campagne rese necessarie da eventuali criticità ambientali non potranno superare € 4.274,00 € per campagna di monitoraggio acustico e € 4.544,03 per campagna di monitoraggio atmosferico.

A decorrere dal secondo anno, L'A.P. si farà carico di corrispondere ad ARPAL i costi delle spese sostenute per la manutenzione ordinaria ed eventualmente straordinaria del laboratorio mobile, in linea con i costi e le specifiche in essere presso l'ARPAL nel rapporto con il manutentore delle reti dell'Agenzia.

#### Stima

Il bene dato in comodato viene stimato di comune accordo in € 180.000,00 e verrà virtualmente ammortizzato, ai fini del valore residuo, con ammortamento decennale.

La perdita o il perimento del bene è a carico del comodatario nonostante avvenga per conto di terzi e non sia a lui imputabile salvo quanto previsto al punto "Responsabilità del comodatario".

Clausola risolutiva espressa

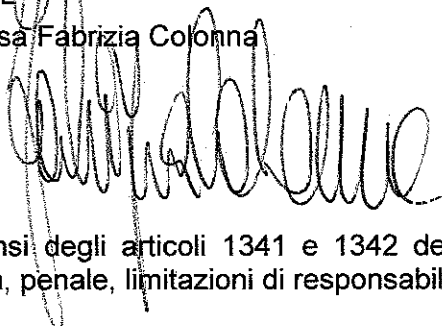
Ai sensi dell'art 1805 c.c. Si conviene espressamente che il contratto di comodato d'uso si risolverà di diritto nel caso in cui il comodante utilizzi il bene per un uso diverso da quanto pattuito.

Rinvio a norme di legge

Per tutto quello non previsto espressamente le parti fanno riferimento al disposto degli articoli dal 1803 al 1812 del codice civile.

Letto approvato e sottoscritto a La Spezia, li 10 Marzo 2011

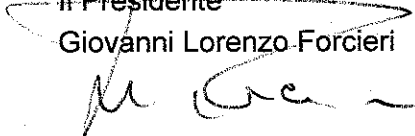
ARPAL  
Dott.ssa Fabrizia Colonna



Autorità Portuale della Spezia

Il Presidente

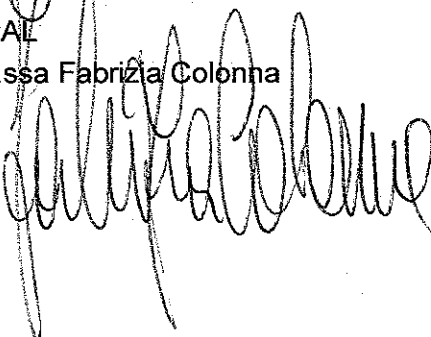
Giovanni Lorenzo Forcieri



Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del c.c. si approvano espressamente le seguenti clausole: durata, penale, limitazioni di responsabilità. Facoltà di recesso. Stima, clausola risolutiva espressa,

Letto approvato e sottoscritto a La Spezia, li 10 Marzo 2011

ARPAL  
Dott.ssa Fabrizia Colonna



Autorità Portuale della Spezia

Il Presidente

Giovanni Lorenzo Forcieri

